

SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU

uzavřená podle § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce, roku
následujícími smluvními stranami:

I. Smluvní strany

Martin Šulc

IČO: 72440279

sídlem Divišova 1285/13, 678 01 Blansko,

(dále jen „pronajímatel“)

a

[Jméno a příjmení / název společnosti] – doplnit

bytem / sídlem: **[doplnit]**

nar. / IČO: **[doplnit]**

zastoupen: **[doplnit, je-li právnická osoba]**

(dále jen „nájemce“)

II. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel je vlastníkem níže uvedeného vozidla (dále jen „předmět nájmu“ nebo „vozidlo“):
 - 1.1. Značka / model: **Ford F-150 Raptor**
 - 1.2. Registrační značka vozidla: **5B20509**
 - 1.3. VIN: **1FT1W1RG4JFC84746**
 - 1.4. Druh vozidla: **nákladní automobil (N1G)**
 - 1.5. Palivo: **BA (benzin)**
 - 1.6. Objem motoru: **3 496 cm³**
 - 1.7. Výkon: **336 kW**
 - 1.8. Barva: **černá**
 - 1.9. Úprava: **sada pro úpravu podvozků BDS 4" Suspension Lift Kit, alu disky 37x12,5 R20, osazení LED osvětlením, zvýšený podvozek (zapsáno v TP)**
 - 1.10. STK platná do: **02/27**

2. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci na dobu uvedenou v čl. III. odst. 1. této Smlouvy o nájmu dopravního prostředku (dále jen také jako „**Smlouva**“) do užívání vozidlo včetně vybavení blíže specifikovaného v předávacím protokolu a nájemce se zavazuje vozidlo včetně uvedeného vybavení do užívání na sjednanou dobu převzít a zaplatit za to pronajímateli nájemné dle čl. IV. této Smlouvy.

III. Doba trvání nájmu

1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **od [datum, čas] do [datum, čas]**, tedy na dobu **12 hodin/24 hodin**.
2. Předání a vrácení předmětu nájmu bude stvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma stranami.
3. Nájemce je povinen vrátit vozidlo pronajímateli po uplynutí doby nájmu na místě sjednaném v této smlouvě. Vrácení vozidla musí proběhnout v době od **8:00 hodin do 20:00 hodin**, a to tak, aby byl dodržen konec doby nájmu sjednaný v této smlouvě. V případě, že je nájem vozidla sjednán na více než jeden den, je nájemce povinen vrátit vozidlo nejpozději **do 20:00 hodin dne, k němuž nájem končí**.
4. Nevrátí-li nájemce pronajímateli předmět nájmu ve lhůtě dohodnuté v této smlouvě, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci a nájemce je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu prodlení s vrácením předmětu nájmu. Tím není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody, jakož ani právo pronajímatele účtovat nájemci nájemné za každý započatý den nájmu nad dohodnutou dobu.
5. Nájemce je oprávněn vrátit pronajímateli vozidlo před uplynutím sjednané doby nájmu, pronajímateli však v takovém případě náleží smluvní pokuta za předčasné ukončení Smlouvy, a to ve výši nájemného, které by pronajímateli náleželo do konce doby nájmu sjednaného ve Smlouvě, kdyby Smlouva nebyla předčasně ukončena.

IV. Nájemné a platební podmínky

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu činí v případě uzavření této smlouvy na **dobu dvanácti hodin částku 3.400 Kč, pokud doba užívání předmětu nájmu probíhá o víkendu nebo ve státní svátek¹, a částku 2.900 Kč, pokud doba užívání předmětu nájmu probíhá v pracovní den**. V případě uzavření této smlouvy na **dobu čtyřiaadvaceti hodin činí nájemné 4.900 Kč za každý den o víkendu nebo ve státní svátek a 4.400 Kč za každý den v pracovní den**. Pokud je smlouva uzavřena na dobu delší než čtyřiaadvacet hodin, určí se výše nájemného jako součet denních sazeb nájemného uvedených ve větě druhé tohoto odstavce za každý započatý den nájmu.
2. Nájemce uhradí nájemné nejpozději **před započítáním nájmu**, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele **č. ú. 233360576/0300**. V případě, že nájemné nebude uhrazeno před začátkem nájmu, tato smlouva pozbývá platnosti.
3. Za den úhrady nájemného se považuje den, kdy je plná výše nájemného připsána na účet pronajímatele.

V. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu řádně a pouze způsobem odpovídajícím jeho technickému určení, dle pokynů pronajímatele a za podmínek uvedených v této smlouvě.

¹ Pro účely této smlouvy se **státním svátkem** rozumí den pracovního klidu podle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, ostatních svátcích a významných dnech, ve znění pozdějších předpisů.

1. Nájemce tímto potvrzuje, že obdržel uživatelský manuál k předanému vozidlu a že se s jeho obsahem důkladně seznámil.
2. Nájemce je oprávněn užívat vozidlo k jízdě maximálně v rozsahu **300 km za každý započatý den nájmu**. Tento denní limit platí i v případě, že je smlouva uzavřena na dobu kratší než 24 hodin. V případě překročení tohoto denního limitu se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli poplatek ve výši **5 Kč za každý započatý kilometr nad rámec stanoveného denního limitu**. Pro účely tohoto ustanovení se celkový počet najetých kilometrů za dobu nájmu posuzuje souhrnně, přičemž průměrný denní nájezd nesmí přesáhnout 300 km/den. Výchozí stav tachometru bude zaznamenán při předání vozidla v předávacím protokolu.
3. Nájemce prohlašuje, že byl pronajímatelem řádně informován o tom, že ve vozidle je instalováno zařízení GPS umožňující sledování jeho polohy. Nájemce s tímto výslovně souhlasí a bere na vědomí, že toto zařízení slouží výhradně k ochraně majetku pronajímatele, ke kontrole užívání vozidla v souladu se smlouvou a k případnému vymáhání práv pronajímatele.
4. Nájemce se zavazuje, že pronajaté vozidlo bude užívat výhradně na zpevněných komunikacích určených pro běžný silniční provoz (tj. veřejné i neveřejné silnice, parkoviště, zpevněné příjezdové cesty apod.). Je výslovně zakázáno používat vozidlo mimo zpevněné komunikace (např. polní, lesní cesty, louky, stavební oblasti, vodní plochy, bahnité či nezpevněné povrchy) a pro jakékoli činnosti vyžadující průjezd či pohyb ve zvláště náročných podmínkách (terénní jízda, off-road, závody, přeprava těžkých předmětů mimo silniční infrastrukturu apod.).
5. Nájemce není oprávněn vozidlo přenechat do užívání třetí osobě bez písemného souhlasu pronajímatele. Se souhlasem pronajímatele může svěřit jeho řízení též osobě starší 18 let, která musí být držitel řidičského oprávnění příslušné skupiny pronajatého vozidla (dále také jen jako „další řidič“). Údaje o dalších řidičích, a to zejména jméno, příjmení, datum narození, adresa bydliště a číslo řidičského průkazu, musí být uvedeny v protokolu o předání vozidla. Nájemce odpovídá za to, že další řidič bude dodržovat podmínky stanovené touto nájemní smlouvou.
6. Nájemce není oprávněn použít předmět nájmu pro cestu do zahraničí bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Veškeré náklady spojené s provozem (palivo, mytí, běžná údržba, dálniční známky apod.) hradí nájemce.
8. Nájemce je povinen při provozu předmětu nájmu dodržovat všechny platné předpisy, zejména pravidla silničního provozu a počínat si tak, aby nedošlo ke škodě na majetku a zdraví.
9. Nájemce se zavazuje zdržet se jakéhokoli stylu jízdy, který by mohl nadměrně zatěžovat či poškozovat technický stav vozidla, zejména pak tzv. driftování, úmyslného smykávání, pálení pneumatik či jiných obdobných jízdních manévřů. Dále je výslovně zakázáno vypínat systémy elektronické stabilizace vozidla (např. trakční kontrolu – DTC).
10. Nájemce potvrzuje, že byl seznámen s tím, že předávací protokol při předání vozidla nájemci bude obsahovat aktuální hloubku dezénu pneumatik. Maximální tolerované opotřebenění dezénu pneumatiky je stanoveno na úbytek odpovídající **maximálně 0,5 mm hloubky dezénu u každé jednotlivé pneumatiky**. V případě, že při vrácení vozidla bude zjištěno překročení stanovené tolerance opotřebenění, zavazuje se nájemce uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou pneumatiku a za každý započatý 0,5 mm opotřebenění nad rámec uvedené tolerance.
11. Nájemce dále také zejména nesmí:
 - řídit vozidlo po požití alkoholu, omamných látek, léků nebo jiných látek, které mohou

mít vliv na vnímání a schopnost a reakce, nebo takové osobě přenechat vozidlo k řízení

- sám využít nebo poskytnout vozidlo jiné osobě za účelem podnikání.
- přepravovat ve vozidle náklady těžší než je stanovená nosnost vozidla
- přepravovat ve vozidle zvířata či nebezpečné náklady.
- používat vozidlo k tažení jiných vozidel.
- po dobu nájmu umístit na vozidlo jakoukoliv reklamu.
- ve vozidle kouřit

12. V případě dopravní nehody, poruchy či jiné události je nájemce povinen neprodleně informovat pronajímatele a postupovat podle jeho pokynů.
13. Nájemce odpovídá za každou škodu vzniklou na předmětu nájmu, pokud vznikla jeho zaviněním, nedbalostí nebo porušením podmínek této smlouvy.
14. Při každém opuštění předmětu nájmu je nájemce povinen zkontrolovat stav předmětu nájmu a při příchodu zpět je opět povinen zkontrolovat předmět nájmu. V případě zjištění jakéhokoliv poškození předmětu nájmu je povinen postupovat dle čl. V odst. 17 této smlouvy a to způsobem přiměřeným dané situaci.
15. Pronajímatel nenese odpovědnost za věci ponechané nájemcem či jinými osobami ve vozidle ani za škody vzniklé osobám přepravovaným na ostatních sedadlech vozidla.
16. Pronajímatel výslovně prohlašuje, že předmět nájmu je pojištěn pro případ zákonné odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla třetím osobám, a to jak na území České republiky, tak ve všech státech Evropské unie. Pronajímatel dále prohlašuje, že vozidlo má také sjednáno havarijní pojištění se stejným územním rozsahem.
17. Každou dopravní nehodu, i takovou, při které nedojde k poškození, zničení nebo odcizení předmětu nájmu nebo jeho vybavení, je nájemce povinen okamžitě hlásit příslušnému útvaru Policie ČR, vyčkat do doby jejich příjezdu a požádat o potvrzení tiskopisu "Hlášení o nehodě". Rovněž tak je třeba takovouto událost okamžitě hlásit pronajímateli. Dále je povinen vyplnit formulář Záznam o dopravní nehodě, soupis všech účastníků, svědků, vozidel a jiných dotčených předmětů nebo Záznam o škodě. Při nesplnění této povinnosti bude případný postih pojišťovny uplatněn proti nájemci.
18. Lze-li náklady na likvidaci pojistné události uplatnit u pojišťovny, u které je vozidlo pojištěno, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nekrytou část nákladů škody ve výši sjednané spoluúčasti a to ve výši **10 %, minimálně 10.000 Kč.**
19. V případech, kdy se zákonné nebo havarijní pojištění nevztahuje na krytí vzniklé škody způsobené nájemcem v plném rozsahu, je nájemce povinen zaplatit nekrytou část škody a v případech, kdy se pojištění na krytí vzniklých škod nevztahuje vůbec, je nájemce odpovědný za celou výši škody.
20. Nájemce se zavazuje uhradit **veškeré pokuty, penále, poplatky nebo jiné sankce** (včetně, nikoli však výlučně, pokut za dopravní přestupky, nesprávné parkování, mýtné, dálniční známky, ekologické poplatky apod.) uložené jakýmkoli orgánem nebo třetí osobou v souvislosti s provozem, užíváním, parkováním vozidla nebo porušením pravidel na území ČR nebo v zahraničí, jež vzniknou během doby nájmu. **Pokud bude pokuta, penále nebo poplatek nájemci doručen až po skončení doby nájmu, je nájemce povinen ji**

pronajímateli bezodkladně nahlásit a uhradit do 14 dnů od doručení výzvy. Pronajímatel je oprávněn uplatnit vůči nájemci náhradu těchto nákladů včetně úroků z prodlení nebo nákladů soudních řízení.

21. Nájemce je dále povinen předat pronajímateli kopii platebního výměru nebo doklad o zaplacení každé pokuty do 7 dnů, od jejího obdržení, v případě přestupku v zahraničí prodiskutovat s pronajímatelem způsob úhrady, nejpozději však do 48 hodin od oznámení; nepředloží-li nájemce doklady do této lhůty, je automaticky povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý případ opoždění.

VI. Sankce a kauce

1. Nájemce při převzetí vozidla složil k rukám pronajímatele vratnou kauci ve výši **10.000 Kč**.
2. V případě porušení jakékoliv povinnosti vyplývající z této smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každé jednotlivé porušení. Tímto není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody převyšující tuto smluvní pokutu.
3. Pronajímatel je oprávněn jednostranně započíst pohledávku na smluvní pokutu, jakož i jakoukoli jinou splatnou pohledávku vzniklou ze smluvního vztahu dle této smlouvy, proti kauci složené nájemcem. Tím není dotčeno právo pronajímatele požadovat po nájemci doplacení částky, která přesahuje výši složené kauce.

VII. Předání a vrácení vozidla

1. Předání a vrácení vozidla proběhne na adrese **Dolní Lhota 221, Blansko**, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. O předání a vrácení bude sepsán **předávací protokol**, který bude podepsán oběma stranami a je přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí a to jako **Příloha č. 1**.
3. Nájemce vrátí předmět nájmu ve stavu, v jakém jej přebíral dle předávacího protokolu s přihlédnutím k běžnému opotřebení a s veškerým příslušenstvím, dokumentací a klíči.
4. Nájemce je povinen vrátit vozidlo ve stavu odpovídajícím stavu při převzetí co se týče čistoty interiéru i exteriéru vozidla. V případě, že vozidlo nebude vráceno v odpovídajícím stavu čistoty, je pronajímatel oprávněn nájemci vyúčtovat přiměřené náklady spojené s jeho vyčištěním a umytím a to až do výše 10.000 Kč.
5. Nájemce potvrzuje, že vozidlo přebere s plnou nádrží pohonných hmot, což bude uvedeno v předávacím protokolu při předání vozidla nájemci, a zavazuje se vozidlo vrátit se stejným stavem pohonných hmot, pokud není stanoveno jinak v předávacím protokolu.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou stran a to písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.

5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha Č. 1 – předávací protokol

V [místo], dne [datum]

Za pronajímatele:

.....
Martin Šulc

Za nájemce:

.....
[jméno / název nájemce]